

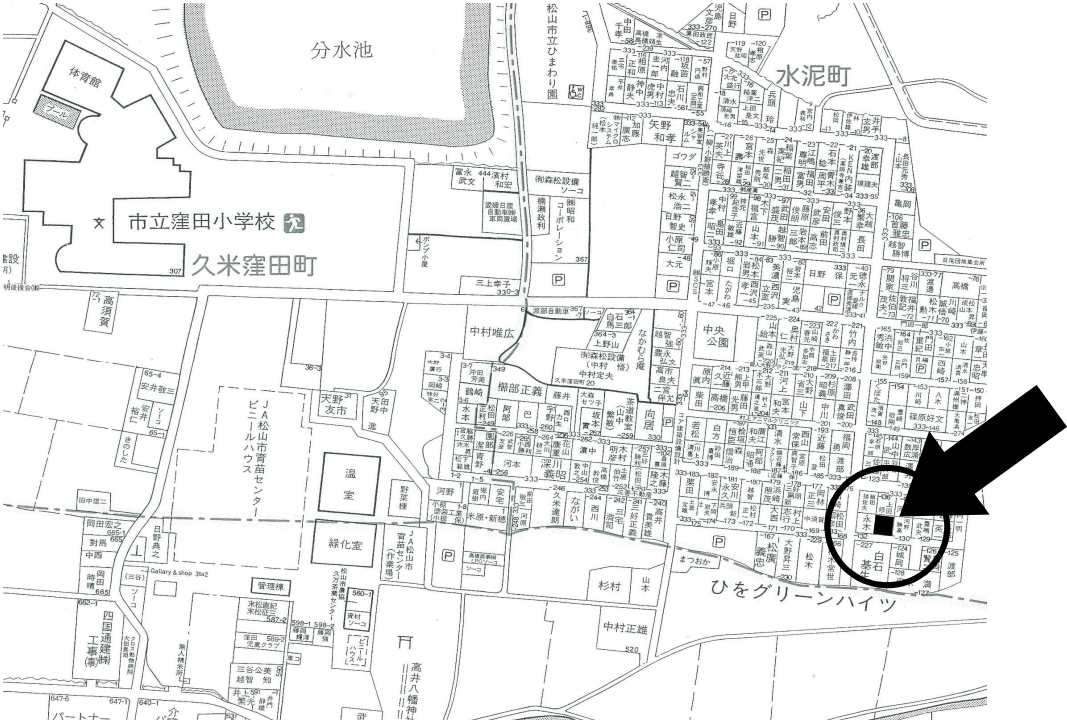
1 新築戸建
② 中古戸建
3. その他
()

免許番号 愛媛県知事(7) 第3295号
商 号 新日本建設株式会社
所 在 地 愛媛県松山市空港通3-9-3
電話 FAX TEL 089-971-0255 FAX089-971-0573

担当
大年

地図(セイコー社)

一般公開を希望しない☐ (希望しない場合は✓印を入れる)



1階 平面図 S:1/100

2階 平面図 S:1/100

		(社)西日本不動産流通機構愛媛県サブセンター	
登録年月	※ 平成 年 月 日	物件番号	※
登録番号	※	登録番号	※
価 格	1,300 万円		1. 消費税別途(万円) ② 消費税込
所在地	松山市水泥町333番地131		
土 地 面 積	公 簿 164.80 ㎡ 49.85 坪	実 測 ㎡ 坪	うち私道面積 ㎡
述 ベ 床 面 積	84.24 ㎡ 25.48 坪	㎡	
校 区	窪田 小学校		久米 中学校
交 通	窪田小学校前 バス停より徒歩 10 (分)・m		
鉄 道	線 駅より徒歩 (分)・m		
著名施設	より m		
販売総戸数	1 戸	販売戸数 戸 (2戸以上必須)	
土地権利	① 所有権 2. 旧法地上 3. 旧法賃貸 4. 普通地上 5. 定期地上 6. 普通賃貸 7. 定期賃貸 借地権1ヶ月の賃料 万円 借地期間 (転賃の場合は残期間)		
建物構造	① 木造 2. ブロック造 3. 鉄骨構造 4 軽量鉄骨 5. RC 6. SRC 7. その他		
屋 根	① 瓦 2 スレート 3 鉄板 4 コンクリート陸屋根 5 その他 (ガルバリウム鋼板)		
各階面積	1階 58.32 ㎡・2階 25.92 ㎡・3階 ㎡・地下 ㎡		
間 取 り	部屋数(5) 1. K ② DK 3. LK 4 LDK 5. SK 6. SDK 7. SLK 8. SLDK		
地 目	① 宅 地 2. 田 3. 畑 4. 山 林 5. 雑種地 6. その他		
国土法届	1. 要 ② 不要	築年月日	昭和 53 年 2 月 (未完成の場合、工事完了予定年月)
都市計画	1 市街化区域 ② 市街化調整区域 3. 非線引区域 4. 都市計画区域外		
用途地域	1. 一低住専 2. 二低住専 3. 一中高住専 4 二中高住専 5 一種住居 6. 二種住居 7. 準住居 8. 近隣商業 9. 商業 10. 準工 11. 工業 12. 工専 13. 無指定		
建ぺい率	70 % () 容 積 率 200 % ()		
法令上の制限	1. 防火地域 2. 準防火地域 3. 都市計画公園 4. 風致地域 5. 地区計画区域 6. 埋蔵文化財包蔵地 7. 宅地造成規制区域 8. その他()		
接道状況	① 一方 2 角地 3. 三方 4. 四方 5. 二方(除角地)		
主な接道	方向 1 北 2. 北東 3. 東 4. 南東 ⑤ 南 6. 南西 7. 西 8. 北西		舗装 ● 有 2. 無
現 況	11 m 幅員 4 m 種別 ① 公道 小野199号線		位置指定 1. 有 ② 無
設 備	① 電気 ② 上水道 3 下水道 ④ 浄化槽 5. 都市ガス 6 プロパンガス ⑦ 冷房 ⑧ 暖房 ⑨ 電話 ⑩ 給湯 11. 側溝 12. 汲取 ⑬ 駐車場(2 台)		
施設負担金等	価格の他に要する費用 1. 有(万円) ② 無		
取引態様	1 売主 2. 代理 3. 専属専任媒介 4. 専任媒介 ⑤ 一般媒介 6. その他		
備 考			
報酬形態	① 分かれ 2. 当方不払 3. 当方片手 4. 代理片手 5 相談		